Bestyrelsesmøde d.15 april 2024

Tilstede: Steffen Dam, Gitte Jönsson, Kurt Pedersen , Jesper Molin ,Birgitte Viskum

1.Valg af ordstyrer og referent:
Steffen ordstyrer
Birgitte referent

2.Konstituering af bestyrelses med formand, næstformand og kasserer

Formand Steffen Dam
Næstformand Gitte Jöhnsson
Kasserer Kurt Pedersen

3.Status økonomi:
Intet nyt

4.Opfølgning af generalforsamlingen d.23/3-2024

Næste års generalforsamling bliver d.22/3 - 2025

Forslag 8.4 om bookning af lejligheder for ikke- medlemmer, som blev vedtaget på generalforsamlingen, gælder fra næste år.

Booking reglerne bliver sat ind på hjemmesiden. Alle medlemmer får et link, hvor de får at vide de kan gå på hjemmesiden og se bookings reglerne.

Bestyrelsen arbejder ikke videre på Kurt og Luffe's forslag på generalforsamlingen om optimering af andele m. v.

Diskussion af bookingsystemet.

5.Arbejdsopgaver for bestyrelsen i det kommende år:

Ole er repræsentant i forhold til vores nye bookingsystem. Det kunne være godt hvis der var endnu en, der kunne gå ind sammen med Ole og være med til at Implementere det nye system. Jesper melder sig og kontakter Ole og Kim.
Systemet skal helst oprettes snarest, ellers skal 2026 åbnes i vores gamle system.
Hvis 2026 skal åbnes i det gamle system , vil Luffe blive bedt om at hjælpe, da han har hjulpet med 2025.

Hjemmeside :
Chat spor på hjemmesiden.
Kurt og Gitte arbejder videre med nogle af de forslag der kom op på generalforsamlingen.

Lydisolering:

Steffen taler med Luffe om isoleringen, da han har undersøgt materiale muligheder.

El i huset:
Kurt vil følge op på dette. Kontakter Tommy, som skulle tale med Nuno om der er lavet en undersøgelse af vores elnet.

Renovering af bad og toilet:
Jesper vil undersøge forholdene, når han kommer til Portugal næste gang.

Problemet med vand i teknikrummet og afløb af vand fra stuen øst , vil Jesper og Kurt se på , når de kommer derned næste gang.

Husorden:
Det er hensigten, at få samlet alle de informationer der ligger i forhold husordenen.
Holde det i en kortfattet og venlig tone.
Steffen og Birgitte vil arbejde videre med det.

Diskussion om pris for salg af klip for en uge. Et klip koster 600kr, ligegyldig om det er i det normale booknings periode eller det er klip i den 13 ugers periode , hvor man nu har mulighed for at booke.
I vedtægterne står man ikke må tjene på klippene.

A og B regnskab :
På baggrund af kommentar fra Schønne på generalforsamlingen, drøftes opdelingen af regnskabets a og b regnskab i forhold til vedtægterne . Det vil blive tydeliggjort på næste generalforsamling.

6. Kommende bestyrelsesmøder
Næste møde:
Onsdag d.11/9-2024 kl.15 hos Birgitte . J. R. Hübertzgade 29 ,3th, 8240 Risskov

7. Eventuelt
Ingen punkter

Referent: Birgitte Viskum