Referat bestyrelsemøde d. 23. november 2025

Tilstede: Kurt, Steffen, Jesper, Gitte og Rasmus med på zoom.

Ad.1.

Michael siger at indbetalingerne af A fungerer fint nu. B regnskab fungerer også bedre.

A-regnskab:

Angående udgifter i forhold til budget:

Dandomæne er ret dyrt ift. sikring af vores booking system, Kurt går videre med at finde en billigere løsning.

Bygningsvedligeholde: der er brugt en del og der er en mindre overskridelse af budget.

B-regnskab:

Færre klip er brugt i år.

Vandforbruget er stadig højt – i år har vi ikke et løbende toilet, og så alligevel. Vil bede Nuno tjekke toilettet i stuen vest. Kurt skriver til Nuno om at tjekke alle toiletter.

Økonomien ser fin ud.

Ad.2.

Budgettet ser ud til at holde. Planerne ser ud til køre.

Ad.3.

To-do lister i alle lejligheder.

Rasmus arbejder videre med planen.

Ad.4.& 5.

Kurt får et tilbud på opsætning af chatrum.

Arbejder på at få turforslag lagt op.

Bookingsiden arbejdes der fortsat på. Forhøre om det kan blive præsenteret på generalforsamlingen.

Det gør Steffen.

Tjekke op på arbejdsgrupperne på hjemmesiden.

Når der bliver lagt et nyt år op i bookingsystemet skal det meldes til alle andelshavere.

Ad.6.

A) Nyt system for arbejdsopgaver

B) Ang. Rengøring, rent linned på sengene osv. undersøger priserne for at få det gjort.

C) Udgår.

D) Øgede beføjelse til bestyrelsen i fht**.** køb af andel nr. 2 eller nye medlemmer. Dette kræver en vedtægtsændring/præcisering.

Overdragelse ved arv skal også præciseres.

Steffen spørger Birgitte B om hun kan formulere et forslag til vedtægtsændring.

E). Vi forholder os til det der opstår i vedtægterne med to gange.

Ad 7.

Rasmus fortsætter, Jesper fortsætter.

Høre Anne Mette, Jette Borly, Anne Gry, Finn, Berit, Anette.

Generalforsamlingen er d. 14. marts. Kl. 12.

Ad 8.

Vinterklargøring:

Affugtere skal sættes op.

Bilen i gården

Hynder ind.

Vandhaner tjekkes

Parasoller i garagen

Lyset slukket

Aircon lukkes

Toiletter ikke løber.

Hynder på tagterrassen i studielejlighed.

Garagen aflåses.

NÆSTE møde d. 20.jan. kl.17.00 hos Jesper